

Во однос на регулативата која го опфаќа урбанистичко-планското третирање на предметните инфраструктурните објекти треба да се има предвид дека истите подлежат на урбанистичко-планско, односно урбанистичко-проектно третирање на објектите, пред фазата на одобрение за градење на истите.

Со категоризацијата на градби од член 57 од Законот за градење, електронски комуникациски мрежи и средства се во надлежност на единиците на локалната самоуправа. Со истиот член е уредено дека доколку станува збор за градби за потребите на државните органи и агенциите и фондовите основани од Република Македонија, градби за потребите на правни лица во целосна или доминантна сопственост на Република Македонија, тогаш истите се во надлежност на органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот, односно Министерството за транспорт и врски. Исто така треба да се напомене дека со Законот за просторно и урбанистичко планирање за линиските инфраструктурни објекти се предвидува постапка за одобрување на инфраструктурни објекти, која е релативно побрза и наменски детерминирана за линиски тип на инфраструктура, за која не се определува градежна парцела. Доколку оваа линиска инфраструктура навлегува во рамките на административните територии на повеќе од една ЕЛС (општина), тогаш надлежен орган за одобрување на истата е Министерството за транспорт и врски.

Би истакнала и дека согласно Законот за градење, член 59 став (17) „линиски инфраструктурни објекти кои се државни патишта, локални патишта и улици, водоснабдителни и канализациони системи, железнички пруги, гасоводи и далноводи, продуктоводи, топоводи, нафтоводи, жичари, градби за производство на електрична енергија од обновливи извори, системи за наводнување и одводнување, базени на ниво на терен за јавна употреба, градби кои претставуваат заштитено недвижно културно наследство согласно со закон, како и за објекти за потребите на државни органи, агенции или фондови основани од Владата на Република Македонија и правни лица во целосна или доминантна сопственост на Република Македонија, одобрение за градење може да се издаде и без решени имотно-правни односи за целата градежна парцела, со обврска инвеститорот да ги регулира имотно-правните односи најдоцна до поднесување на барањето за одобрение за употреба, односно до подготвување на извештајот за извршен технички преглед од надзорен инженер...“.

Маја Лазаревска